

## **Erweiterung der Parkresidenz – Ein Vorteil für die Stadt und die Bürger**

Die Parkresidenz Bad Honnef besteht als Seniorenresidenz seit 1984 und ist seitdem als Anbieter für Wohnraum und als Arbeitgeber ein prominenter Bestandteil und starker Wirtschaftsfaktor der Stadt Bad Honnef. Seit 2014 firmiert das mittelständige Unternehmen als Parkresidenz Bad Honnef GmbH und gehört seit Februar 2016 zur WohnGut-Gruppe aus Olpe.

Die Parkresidenz bietet derzeit über 100 Arbeitsplätze u. a. für Küchenpersonal, Hotel- und Restaurantfachkräfte, Pflegekräfte, Physiotherapeuten, Frisöre, Haustechniker, Gärtner, Rezeptionisten, Reinigungskräfte sowie Verwaltungsangestellte. In den Bereichen Pflege, Restaurant und Küche bildet die Parkresidenz Bad Honnef GmbH seit vielen Jahren aus.

An vielen Stellen öffnet sich die Parkresidenz für die Bürger der Stadt Bad Honnef. Das Unternehmen ist Mitglied der Bürgerstiftung Bad Honnef, des Förderkreises der IUBH sowie bei der Vereinigung Centrum e.V. Die Zusammenarbeit mit anderen Institutionen, Ärzten und Behörden ist eng und vertrauensvoll. Für die Öffentlichkeit zugänglich sind viele Veranstaltungen in der Parkresidenz wie Vorträge, Konzerte oder Theateraufführungen. Auch unser Café steht den Honnefer Bürgern nachmittags offen.

Das Hauptangebot der Parkresidenz Bad Honnef GmbH von Wohnraum für die regionale Bevölkerung richtet sich hauptsächlich an Senioren. Es umfasst die Wohnformen „Service-Wohnen“ und „stationäres Pflegewohnen“. Eingehrahmt werden diese Wohnformen von einer Fülle von verschiedenen Dienstleistungen und Services.

Aktuell haben sich ca. 800 Personen angemeldet, um in den nächsten 5 Jahren in die Parkresidenz einzuziehen, viele davon sind Honnefer Bürger. Den meisten dieser Interessenten kann die Parkresidenz Bad Honnef GmbH den Einzugswunsch aufgrund der begrenzten Kapazitäten leider nicht erfüllen

Aus diesen Gesichtspunkten macht ein Ausbau des Wohnangebotes der Parkresidenz mehrfach Sinn. Mit der Erweiterung der Parkresidenz werden weitere Arbeitsplätze geschaffen, mit dem Einzug der Honnefer Senioren in die Parkresidenz wird an anderer Stelle in der Stadt Wohnraum frei.

Hinzu kommt eine mögliche Nutzung des renovierungsbedürftigen Edelhoff-Stifts. Investitionen in die Renovierung der denkmalgeschützten Villa sowie der Erhalt bzw. die Wiederherstellung der Gartenanlage als Teil der Sanierung des Edelhoff-Stifts, sind durch eine reine, anschließende Bewirtschaftung wirtschaftlich nicht tragbar oder refinanzierbar. Eine wirtschaftliche Nutzung des Edelhoff-Stifts ist für die Parkresidenz Bad Honnef GmbH nur mit der Erweiterung und damit zusätzlichen Einnahmen überhaupt erst möglich.

Zuletzt bleibt zu erwähnen, dass die Parkresidenz Bad Honnef GmbH mit der Sanierung des Parks auch der Renaturierung des Mörschbaches durch die Stadt positiv gegenübersteht.

Bad Honnef im April 2021

Gez. Parkresidenz Bad Honnef GmbH

Guido Bierbaum, Geschäftsführer